

**Suolahden yhtenäiskoulun liikennejärjestelyjen asemakaavan muutos II**

KH 05.10.2020 § 226

KH 20.01.2020 § 5

Suolahteen on valmistunut uusi yhtenäiskoulu ja alueelle on rakenteilla jäähalli, joiden myötä alueen liikennemäärät tulevat kasvamaan. Tämän asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa yhtenäiskoulun alueella turvallisten ja toimivien liikennejärjestelyjen toteuttaminen kiinnittäen erityistä huomiota kevyen liikenteen turvallisiin järjestelyihin.

Alueelle on laadittu luonnokset katusuunnitelmasta ja Sumiaistentien varren tiesuunnitelmasta, joita on esitelty yleisölle Suolahden yhtenäiskoululla 7.10.2019. Varsinaiset katu- ja tiesuunnitelmat on tarkoitettu asettaa yleisesti nähtäville vuoden 2020 alussa/alkupuoliskolla.

Tämä kaavaluonnos luo kaavalliset edellytykset 7.10.2019 esiteltyjen suunnitelmien mukaisten toimenpiteiden toteuttamiselle:

- Sumiaistentien itäreunaan välille Keiteleentie-Kisakatu rakennetaan kevyen liikenteen väylä, välillä Kisakatu-Äänekoskentie väylä sijoituu Sumiaistentien länsipuolelle
- bussipysäkki Opistokadun kohdalle, jonka liittymä Sumiaistentielle suljetaan (kadun päähän kääntöpaikka)
- Kisakatu ja Harjulankatu muutetaan Suolahden keskustan puolelta pussikaduiksi ja katujen päähän rakennetaan kääntöpaikat, katujen päästä uusi kevyen liikenteen väylä koulun ja jäähallin suuntaan Telakkakadulle
- Sumiaistentielle uusi ajoneuvoliittymä jäähallin, uimahallin ja yhtenäiskoulun liikennettä varten
- Sumiaistentien/Äänekoskentien liittymä tarkistetaan ns. T-liittymäksi

Muutosten myötä joudutaan lunastamaan osa Opistokadun ja Kaartotien kulmauksessa sijaitsevasta rakentamattomasta omakotitontista. Nykyisen asemakaavan mukaisista katualueiden varauksista poiketaan myös Telakkakadulla yhtenäiskoulun kohdalla, missä katualuetta on laajennettu puiston suuntaan viitisen metriä toteutuneen maankäytön mukaisesti.

Myös katunimistö muuttuu:

- Opistokadun ja Sumiaistentien liittymän poistamisen johdosta Opistokadun alkupää esitetään muutettavaksi Opistokujaksi (Opistokatu jatkuisi Sumiaistentien itäpuolella)
- Kisakadun pussikatuluonteesta johtuen Kisakadun itäosa esitetään muutettavaksi Telakkakaduksi (Telakkakatu muodostuisi yhtenäiseksi välillä Sumiaistentie-Keiteleentie)

(Valmistelija kaavoituspäällikkö Olli Kinnunen, puh. 020 632 2035)

**Kaupunginjohtajan ehdotus:**

## Kaupunginhallitus:

- 1) saattaa vireille Suolahden yhtenäiskoulun liikennejärjestelyjen asemakaavan muutoksen;
- 2) päättää, että valmisteluvaiheen kuuleminen järjestetään 10.1.2020 päivätyn kartan perusteella;
- 3) pyytää kaavaluonnoksesta lausunnot tekniseltä lautakunnalta, ympäristölautakunnalta sekä kasvun ja oppimisen lautakunnalta, Suolahden kyläyhdistys ry:ltä, Äänekosken Energia Oy:ltä ja Keski-Suomen ELY-keskukselta; ja
- 4) valtuuttaa kaavoituspäällikön hyväksymään kaavaluonnokseen tehtävät tarkistukset ennen nähtävillesasettamista.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

-----

KH 02.03.2020 § 42

Valmisteluvaiheen kuuleminen on järjestetty 12. - 26.2.2020. Saa-duissa lausunnoissa pidetään tärkeänä lisätä alueen liikenne- ja liik-kumisturvallisuutta. Muutosesityksiä nähtävillöolleeseen kaavaluon-nokseen ei ole lausunnoissa esitetty. Ympäristölautakunnan lausun-toa kaavaluonnoksesta ei ole saatu kokousaikatauluista johtuen - lautakunta antaa lausuntonsa ehdotusvaiheessa, mikäli katsoo lau-sunnon tarpeelliseksi.

Äänekosken kaupungin kuluvan vuoden talousarviossa on määrära-ha Suolahden yhtenäiskoulun lähialueen liikennejärjestelyjen toteut-tamiselle. Jotta järjestelyt olisi teknisesti mahdollista toteuttaa tule- van kesän aikana, on tarkoituksenmukaista jakaa kaavan jatkokäsit- tely kahteen vaiheeseen:

- ensivaiheessa luodaan suunnitelmallinen toteuttamisvalmius Kisa- kadun ja Harjulankadun päähän rakennettavalle kevyen liikenteen järjestelylle (osa-alue I)
- toisessa vaiheessa keskitytään Sumiaistentien varren kevyen lii- kenteen väylään sekä Opistokadun kohdan liittymä- ja pysäkkijärjes- telyihin (osa-alue II).

Osa-alueen II osalta suunnitteluvalmius voidaan toteuttaa kiireettä- mällä aikataululla: toteutusjärjestelyille ei ole olemassa rahoitusta vuodelle 2020, rahoitus tulee pohdittavaksi kaupungin ja valtion ensi vuoden 2021 talousarvioiden laadinnan yhteydessä.

(Valmistelija kaavoituspäällikkö Olli Kinnunen, puh. 020 632 2035)

**Kaupunginjohtajan ehdotus:**

Kaupunginhallitus:

- 1) päättää, että Suolahden yhtenäiskoulun liikennejärjestelyjen

Kaupunginvaltuusto

§ 76

07.12.2020

asemakaavan muutos käsitellään kahtena osa-alueena ehdotusvaiheen nähtävilläolon ja hyväksymiskäsittelyn osalta; ja

- 2) hyväksyy, että osa-alueen I ehdotusvaiheen kuuleminen järjestetään 26.2.2020 päivätyn kartan perusteella. Lausuntojen pyytämistä ei pidetä tarpeellisena.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

-----

KH 20.04.2020 § 103

Ehdotusvaiheen nähtävilläolo on järjestetty 4.3. - 3.4.2020. Nähtävilläoloajan kuluessa kaavaehdotuksesta ei jätetty kaupungille muistutuksia.

(Valmistelija kaavoituspäällikkö Olli Kinnunen, puh. 020 632 2035)

**Kaupunginjohtajan ehdotus:**

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy 26.2.2020 päivätyn ehdotuksen Suolahden yhtenäiskoulun liikennejärjestelyjen asemakaavaksi (osa-alue I).

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

-----

KVALT 04.05.2020 § 21

**Kaupunginvaltuuston päätös:**

Hyväksyttiin.

-----

KH 05.10.2020

Valmisteluvaiheen kuuleminen on järjestetty 12. – 26.2.2020. Saaduissa lausunnoissa pidetään tärkeänä lisätä alueen liikenne- ja liikumisturvallisuutta. Keski-Suomen ELY-keskus esitti lausunnossaan yhden Sumiaistentien liittymän poistamista (tontti 992-35-18-1001), koska tontin liikenne on järjestetty myös Keiteleentieltä ja Sumiaistentien liittymä on poistettu jo nähtävillä olleista tiesuunnitelmista. Muissa lausunnoissa muutosesityksiä nähtävillä olleeseen kaavaluonnokseen ei esitetty. Kokousaikatauluista johtuen ympäristölautakunnalta ei saatu lausuntoa kaavaluonnoksesta.

Valmisteluvaiheen jälkeen asemakaavan muutoksen suunnittelualue on jaettu kahteen osaan. Suolahden yhtenäiskoulun liikennejärjestelyjen asemakaavan muutos I ja Suolahden yhtenäiskoulun liikennejärjestelyjen asemakaavan muutos II. Osa-alue I asemakaavan muutos on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 4.5.2020.

Suolahden yhtenäiskoulun liikennejärjestelyjen asemakaavan muutos I:ssä luotiin suunnitelmallinen toteuttamisvalmius Kisakadun ja

Harjulankadun päähän rakennetulle kevyen liikenteen järjestelylle (osa-alue I).

Tässä Suolahden yhtenäiskoulun liikennejärjestelyjen asemakaavan muutos II:ssa keskitytään Sumiaistentien varren kevyenliikenteen väylään sekä Opistokadun kohdan liittymä- ja pysäkkijärjestelyihin. Valmisteluvaiheen kuulemisessa kaavaluonnoksesta saatiin yksi tätä Suolahden yhtenäiskoulun liikennejärjestelyjen asemakaavan muutos II -aluetta koskeva mielipide. Mielipiteen keskeisin sisältö koskee suunnittelualueeseen sisältyvän erillispientalotontin (kortteli 59, tontti 20) rajausta sekä sen viereen suunnitellun Opistokujan kääntöpaikan muotoa.

Valmisteluvaiheen nähtävilläolon jälkeen Opistokujan kääntöpaikkaa on suunniteltu uudelleen yhdessä Ramboll Finland Oy:n ja Keski-Suomen ELY-keskuksen kanssa.

Kaava ehdotuksessa Opistokujan kääntöpaikka ja siihen liittyvä kevyenliikenteenväylä on suunniteltu uusien Opistokujan kääntöpaikan luonnosten pohjalta. Kaavaehdotuksessa erillispientalotontin rajausta on muutettu, supistamalla tonttia kaavaluonnoksessa esitettyä vähemmän Sumiaistentien puolelta. Lisäksi kaavaehdotuksessa ympäriajettava Opistokujan kääntöpaikka on ehdotettu kääntöpaikkaluonnoksen mukaisesti T-muotoisena kääntöpaikkana. Muilta osin tontin rajausta pysyy voimassa olevan asemakaavan mukaisena.

Kaavaehdotukseen tehdyistä muutoksista on käyty neuvottelu mielipiteen antaneen maanomistajan kanssa 24.9.2020. Neuvottelun lopputuloksena kaavaehdotuksessa olevista tontin rajoista päästiin yhteisymmärrykseen.

**Valmistelija** kaava-suunnittelija Antti Kumpula, puh. 0400 115 241

**Esittelijä** kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus:

- 1) hyväksyy 25.9.2020 päivätyn kaavoittajan vastineen luonnosvaiheen nähtävilläolon aikana saadusta palautteesta;
- 2) päättää, että Suolahden yhtenäiskoulun liikennejärjestelyjen asemakaavan muutos II:n ehdotusvaiheen kuuleminen järjestetään 16.9.2020 päivätyn kartan perusteella;
- 3) pyytää kaavaehdotuksesta lausunnot ympäristölautakunnalta ja Keski-Suomen ELY-keskukselta; ja
- 4) valtuuttaa kaavoituspäällikön hyväksymään kaavaehdotukseen tehtävät tekniset tarkistukset ennen nähtävillesasettamista.

Kaupunginvaltuusto

§ 76

07.12.2020

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

KH 30.11.2020 § 294

Kaavaehdotus päiväyksellä 16.9.2020 pidettiin nähtävillä 14.10.-16.11.2020 välisen ajan. Aineistosta Keski-Suomen ELY-keskuksella ei ollut lausuttavaa eikä ympäristölautakunta jättänyt lausuntoa. Nähtävilläoloaikana saatiin yksi muistutus.

**Muistutuksen pääsisältö:**

Suolahden yhtenäiskoulun liikennejärjestelyjen kaavamuutoksen yhteydessä ei ole huomioitu kevyttä liikennettä Lehtorinteen asuinalueelta. Alueella asuu toistakymmentä lasta, jotka kulkevat päivittäin Telakkakadun yhtenäiskoululle. Tällä hetkellä heille ei ole turvallista koulutietä. Vaaranpaikka on Äänekoskentien ylitys, jolla kulkee paljon raskasta liikennettä ja näkyväisyys on huono. Tien ylitykseen on kaksi suojatietä. Itäistä suojatietä ylittämällä matka jatkuu ajoradan vieressä Sumiaistentien oikeassa reunassa kulkien Kisakadun risteykseen asti. Läntistä suojatietä ylittämällä matka jatkuu Äänekosken tien reunaa länteen ja siitä polkua pitkin Harjukadun päähän. Polku on kuitenkin talvisaikaan pimeä ja liukas. Alaluokkalaisille tämä on pelottava reitti, vaikkakin raskaan liikenteen suhteen turvallinen.

Kevyen liikenteen turvallistamiseksi ehdotan reittivaihtoehtoja. Lisäksi Äänekoskentien ja Lehtorinteen risteysalueelle tulisi saada parempi valaistus. Olisiko Äänekoskentien varrella alun perin ollut yksi valaisinpylväs jäänyt Lehtorinne-kadun rakennuksessa uuden tien alueelle ja poistettu?

Toivoisin, että alueen lasten turvallinen kulkeminen huomioitaisiin ja tehtäisiin pikaisia toimenpiteitä kulkuyhteyksien parantamiseksi.

*Kaavoittajan vastine:*

*Asemakaavan muutoshankkeen lähtökohtana oli kaavallisesti mahdollistaa Äänekoskentien ja Sumiaistentien järjestelyt siten, että kevyen liikenteen turvallisuus parantuu. Samassa kokonaisuudessa Kisakatu muutettiin Telakkakaduksi, jonka korotettua kevyen liikenteen väylää levennettiin yhdellä metrillä. Äänekoskentien ja Sumiaistentien risteysalueen ympäristöön on tiesuunnitelmassa osoitettu erillinen kevyen liikenteen väylä. Lehtorinteen asuinalueelta on Äänekoskentien ylitys suojatietä käyttäen, jonka jälkeen uudistettu kevyen liikenteen väylä Sumiaistentien länsipuolella ohjaa turvallisen kulun Telakkakadulle. Valaistusta uusitaan, mutta ei kaikilta osin Äänekoskentien (yhdistie 6452) osalta. Tieto valaistuksen uusimistarpeesta välitetään kaupungin tekniselle toimelle. Kaavan osalta ei valaistukseen voida vaikuttaa.*

*Tiejärjestelyjen havainnollistamiseksi täydennetään teknisenä tarkistuksena kaavaselostukseen otteita tie- ja katusuunnitelmista, joissa tuleva kevyen liikenteen väylätilanne on havainnollisesti esitettyinä. Muistutus ei aiheuta muutoksia kaavakartalle.*



Kaupunginvaltuusto

§ 76

07.12.2020

Ehdotusvaiheen kaavakarttaan ei ole tehty muutoksia. Kaavaselostukseen on tehty tekniset täydennykset ja lisäykset tekstiin muistutukseen laaditun vastineen mukaisesti.

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 020 632 2035

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus:

- 1) hyväksyy kaavaehdotuksesta jätettyyn muistutukseen laaditun kaavoittajan vastineen sekä kaavaselostukseen tehdyt täydennykset; ja
- 2) ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy 16.9.2020 päivätyn Suolahden yhtenäiskoulun liikennejärjestelyjen asemakaavan muutos II:n MRL 52 § mukaisesti.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

KVALT 07.12.2020 § 76

1017/10.02.03/2020

**Kaupunginhallituksen päätösehdotus**

Valtuusto hyväksyy 16.9.2020 päivätyn Suolahden yhtenäiskoulun liikennejärjestelyjen asemakaavan muutos II:n MRL 52 § mukaisesti.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

Otteen oikeaksi todistaa  
14.12.2020



Tuula Ruuska  
toimistos sihteeri

Tiedoksianto

pvm

14.12.2020

14.12.2020

14.12.2020

vastaanottaja

Keski-Suomen ELY-keskus

Kangas Eija

Niskanen Ari

tiedoksiantotapa / tiedoksiantaja

sähköinen asiointipalvelu / Paula Junikka

sähköposti / Tuula Ruuska

kirje / Tuula Ruuska

Kaupunginvaltuusto

§ 76

07.12.2020

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 76****KUNNALLISVALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

**Valitusoikeus**

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

**Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Maakunta-, yleis- ja asemakaavan sekä rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuntalain mukaisesti asetettu yleisesti nähtäville.*

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

**Valitusviranomais**

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna  
Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5  
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi  
Faksinumero: 029 56 42269  
Puhelinnumero: 029 56 42210

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Äänekosken kaupungin kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Hallintokatu 4, 44100 Äänekoski  
Sähköpostiosoite: [kirjaamo@aanekoski.fi](mailto:kirjaamo@aanekoski.fi)  
Puhelinnumero: 020 632 2000

Tieto pöytäkirjan tai yksittäisen päätöksen pitämisestä yleisesti nähtävänä on merkitty toimielimen pöytäkirjaan tai toimielimen tai viranhaltijan päätökseen.

**Liitetään päätökseen/otteeseen**