

MÄMMEN OSAYLEISKAAVAN MUUTOS VT4:N YMPÄRISTÖSSÄ

Kaavoittajan vastine osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettuihin palautteisiin

Vireilletulo kuulutettu 17.2.2021

Palaute 1	Vastine
<ul style="list-style-type: none"> Toivomme liittymää kotiimme nykyisen suunnitelman mukaan (kaupungin kirje, sivu 4), jossa kotiimme saavutaan Liimattalantien kautta. Silloin meidän kohdalla ei ole läpikulkuliikennettä. 	<p>Merkitään tiedoksi. Palaute on välitetty kokonaisuudessaan Keski-Suomen ELY-keskukseen huomioitavaksi tiesuunnitelman valmistelussa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman sivulla 4 on esitetty kuvaote voimassa olevan yleiskaavan tilanteesta ja sen mukainen tieyhteys. Tiesuunnitelmassa Liimattalantie tulee jatkumaan valtatie suuntaisena rinnakkaistienä Mämmentien ja Kevätlahdentien eritasoliittymään saakka. Uudelta rinnakkaistieltä yhteys palautteen antajan kiinteistölle on mahdollista järjestää. Uudet tieyhteydet tullaan osoittamaan kaavaluonnoksen kartassa ja aineisto asetetaan yleisesti nähtäville, jolloin kaava-aineistoon voi jättää edelleen palautetta nähtävilläoloaikana. Kaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta tiedotetaan erikseen.</p>
<ul style="list-style-type: none"> Keveyen liikenteen väylä työmatka- ja virkistyskäyttöön, katuvalot sekä meluvalli koko VT4:n suoralle ovat tärkeitä turvallisen liikkumisen sekä melun haitan pienentämiseksi. Sivuteiden asfaltointi estää pölyn ja parantaa tien käyttömahdollisuuksia. Alueella sekä ikäihmisiä että lapsiperheitä. 	<p>Valmistelussa olevassa tiesuunnitelmassa ja siten kaavassa esitetyt ratkaisut johtavat rinnakkaisliikenteen kasvuun palautteen antajien kiinteistöjen ja asuinrakennusten läheisyydessä. Melusuojausten tarve ja toteutus VT4:n varrella tarkastellaan tarkemmin tiesuunnitelman laadinnan yhteydessä. Melusuojaukset toteutetaan tiesuunnitelmassa esitetyille alueille. Osayleiskaavassa on esitetty tiesuunnitelman selvityksiin perustuvat melusuojaustarvemerkinnot VT4:n varrella. Lisäksi valtatie läheisyyteen sijoittuvat melulle herkät toiminnot, kuten asutus, huomioidaan kaavassa melusuojaustarvemerkinnoin. Kaavalla ei ratkaista tien teknisiin ominaisuuksiin liittyvistä asioista, vaan ne esitetään tarkemmassa tiesuunnitelmassa.</p>
<ul style="list-style-type: none"> maanomistajina olemme kiinnostuneita tukemaan mm. keveyen liikenteen väylän tekemistä Kylmäkorventie-Liimattala-Lantelantie-Kevätlahti. 	<p>Merkitään tiedoksi. Rinnakkaistie on ELY-keskuksen hallinnoima tie, joten keveyen liikenteen yhteyden toteuttamisesta päättää ELY-keskus. Äänekosken kaupunki voi esittää tulevaisuuteen tähtäävänä tilanteena osayleiskaavaan keveyen liikenteen väylä -merkinnän.</p>
<ul style="list-style-type: none"> Kohdallamme kulkee hirvien ja metsäkauriiden polkuja, joten riista-aidat ovat luonnollisesti tärkeitä. 	<p>Lisäksi tiesuunnitelman yhteydessä tehdään riista-aitoihin liittyvät ratkaisut.</p>
<ul style="list-style-type: none"> Tilamme jää osittain keräilytien alle (Lantela-Liimattala), voisiko tien sijoittaa tontin reunaan länsipuolelle, jolloin tontin käyttöarvo säilyisi? Lisäksi tie palvelisi paremmin viljelmiä. Olemme mahdollisesti kiinnostuneet myymään tontin 	<p>Tieyhteys uuden Kevätlahden kiertoliittymästä nykyiselle Lantelantien osuudelle on osoitettu kulkemaan tilan itälaita pitkin eikä siten sijoitu keskelle kiinteistöä. ELY-keskuksen hallinnoimien teiden osalta ELY-keskus arvioi lunastustarvetta.</p>

<p>eteenpäin tai jos tie tulee keskelle tonttia, se olisi lunastettava kokonaan.</p>	
<p>Olemme nähneet myös toisenlaisen suunnitelman, jossa Liimattalasta tuleva liikenne kulkee itäpuolen kautta Kylmäkorventien ohi Mämmentielle. Silloin liikenteen määrä on kohdallamme todella huomattavaa myös keräilytien osalta emmekä kannata sitä. Liimattalantiellä ajetaan kovaa vauhtia, lisäksi alueella on paljon kesämökkiläisiä. Maanomistajina menetämme joka tapauksessa metsää/maata teiden alle, ja kaupungilta tullut ehdotus olisi maankäytön kannalta meille suotuisampi. Tässä suunnitelmassa nelostien länsipuolelta jää kolme omakotitaloa tien alle.</p>	<p>Merkitään tiedoksi. Palaute liittyy tiesuunnitelmien laadintaan. Voimassa oleva osayleiskaava tulee muuttumaan rinnakkaistien esittämisen johdosta. Muutokset johtuvat valtakunnallisesta tavoitteesta valtatie 4 turvallisuuden parantamisesta. Muutokset koskevat suhteellisen laajaa maanomistajamäärää.</p>