

Kaavoituskatsaus 2020

47/10.02.02/2020, 48/10.02.03/2020

KH 20.01.2020 § 3

Vuoden 2020 kaavoituskatsauksessa kaupunki tiedottaa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista. Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti Äänekosken kaupungissa vireillä olevien kaavahankkeiden tavoitteet ja luonne. Kaava-asioiden lisäksi kaavoituskatsauksessa esitellään tällä kertaa kaupungin alueella viime aikoina toteutettuja ja vireillä olevia rakennushankkeita: erittäin vilkasta ja monipuolista on rakentaminen Äänekoskella.

Kaupunki julkaisee kaavoituskatsauksen tänäkin vuonna kaupungin kotitalouksiin toimitettavan ilmaisjakelulehden (Pikkukaupunkilainen) keskiaukeamana. Lisäksi tiedon perillemeno painettuna aineistona pyritään varmistamaan toimittamalla kaavoituskatsaukset kaupunki-alueen kirjastoihin ja kaupungintalon ala-aulaan. Sähköiseen versioon on mahdollista tutustua myös kaupungin verkkosivuilla, missä on nähtävillä kaavoituskatsauksen lisäksi monipuolista kaavoitukseen liittyvää aineistoa osoitteessa <https://www.aanekoski.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/kaavat>

Äänekosken hallintosäännön mukaan kaavoituskatsauksen hyväksymisestä päättää kaupunginhallitus.

Äänekoskella on vireillä runsaat kaksikymmentä asemakaavan muutos- ja/tai laajennushanketta. Pääosa kaavoista on vanhojen asemakaavojen uudistamisia: ensi vaiheen asemakaavoja on suunnitteilla vain muutamassa kohteessa. Yleiskaavoja ei ole tällä hetkellä laadittavana.

Äänekosken taajamassa useat asemakaavatyöt liittyvät vielä tänäkin vuonna uuden moottoriliikennetien (VT4) lähialueiden asemakaavojen laatimiseen (esim. Kannelsuo) ja vanhentuneiden asemakaavojen saneeraukseen (esim. Kierälahti). Uutena merkittävänä työpaikka-alueen kaavahankkeena on tekeillä Hiskinmäen asemakaava keskustan kaakkoispuolisella metsäteollisuuden alueella.

Suolahdessa laaja-alaisimpia kaavahankkeita ovat teollisuuskylän asemakaavan saneeraus sekä Honkalan ja Tallilan vanhentuneiden asemakaavojen ajantasaistamiset.

Hirvaskankaalla VT4:n itäpuolisella alueella tarkistetaan kaavamerkintöjen ajanmukaisuus tavoitteena kehittää aluetta monipuoliseksi mm. logistiikka-alan palveluja käsittäväksi työpaikka-alueeksi.

Tämän kaavoituskatsauksen yhteydessä saatetaan vireille uutena asemakaavatyönä Koulunmäen yhtenäiskoulun ympäristön asema-

kaavan muutos. Osittain vanhentuneen asemakaavan tarkistuksessa mm. yhtenäistetään alueen asemakaavamerkintöjä ja rakennus-oikeuksia.

Lisäksi tässä vaiheessa on tiedossa, että lähiaikoina on kaupunginhallituksen erillisillä päätöksillä käynnistymässä Suolahdessa yhtenäiskoulun liikennejärjestelyjen asemakaavan muutos ja Äänekosken taajamassa Kotakennäänsalmen itäpuolella sijaitsevan Laajalahden rannan asemakaava .

(valmistelija kaavoituspäällikkö Olli Kinnunen, puh. 020 632 2035)

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy Kaavoituskatsauksen 2020.

Päätös:

Hyväksyttiin.

- - - - -

Otteen oikeaksi todistaa 19.1.2021

Tuula Ruuska
toimistosihteeri